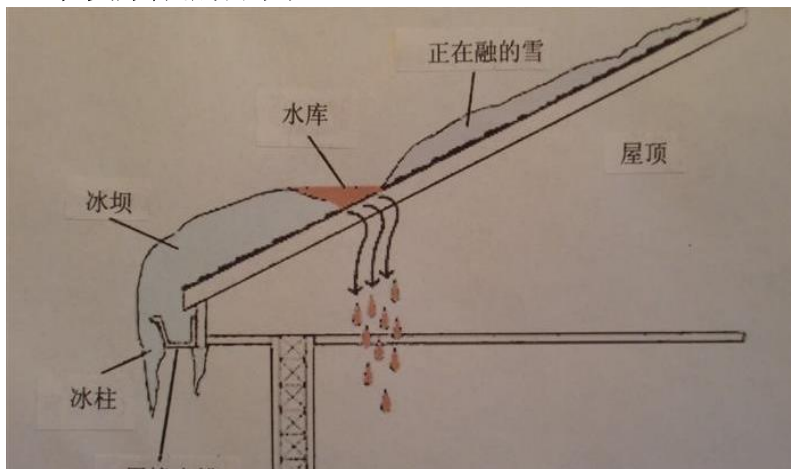


在冬季，我的屋檐下挂满冰柱，需要担心吗？



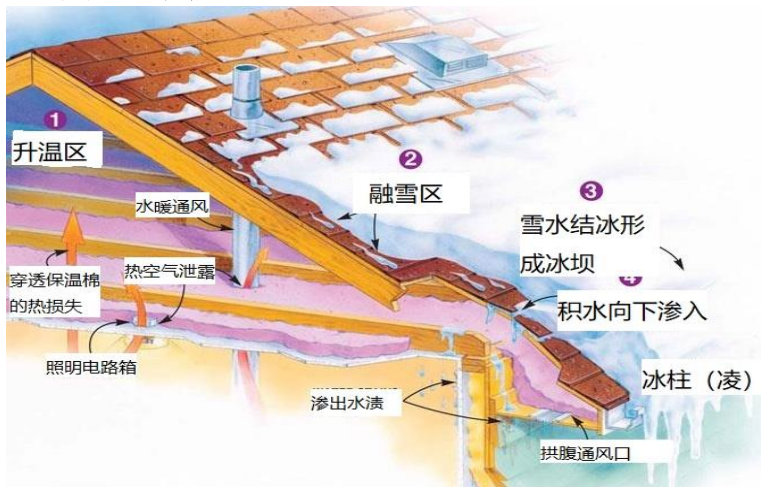
一场大雪过后，屋檐下挂满了冰凌冰柱，好多小朋友就欢呼雀跃起来。真是一片壮观的景色。但是您可能不知道，这对于房屋本身却不一定算好事儿。这些冰凌冰柱是由冰坝（ice dam）引起的，而冰坝常常是房屋通风或保暖系统出现问题的征兆。

1. 冰坝形成的原因：



在寒冷的冬天，积雪在房顶上不会轻易融化，但是如果屋顶下的阁楼保温不好，室内的热量散失就可能会使阁楼里达到较高的温度。在足够的温度条件下，屋顶的积雪就可能融化。但是，房檐底部是探出屋顶外部的，没有保温棉在下面，所以屋檐的温度是和室外一样的冰冷。这样，当融化后的雪水流淌到冰冷的房檐时，就会很快结成冰，时间稍长就会逐渐形成了冰坝。大家知道，屋顶的瓦片并不是密封的，正常的雨水冲刷没有问题，但当冰坝形成足够大的时候，大量的积水会顺着瓦片或者防水金属板渗透流进阁楼里或室内，造成屋顶木结构和保温棉的腐烂，发霉。严重的渗水还可能造成室内天花板漏水和墙壁的油漆剥落及墙体腐烂。

2. 冰坝的预防:



A. 确保阁楼和房间的热隔绝。首先要确保阁楼保温棉厚度。而且要均匀，对于加拿大这样的寒冷地区，要使保温棉之热阻值(R value)至少为 40 以上，能达到 60 则最好。其次是要密封穿过阁楼的所有管道，如：压水管，电线管，灯具底座，烟囱废气管，阁楼进口等，以防止室内热空气从连接处进入阁楼。B. 保证良好通风。为降低冬天阁楼里的温度，须保持阁楼里足够和良好通风。这样，散失到阁楼里的热空气可以被及时排放到屋外了。